

AfD-Fraktion Bottrop  
Gerichtsstraße 2  
46236 Bottrop

18.11.2024

An den Vorsitzenden des Haupt-, Finanz  
und Beschwerdeausschusses  
Herrn Oberbürgermeister Bernd Tischler

### **Verkauf von Gebäuden mit historischer Bedeutung zur kommunalen Schuldentilgung**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Tischler,

im Zuge des Haushaltsplanentwurfes für das Jahr 2025 beantragt die AfD-Fraktion Bottrop, der Haupt-, Finanz und Beschwerdeausschuss möge folgendes beschließen:

### **Verkauf von Gebäuden mit historischer Bedeutung zur kommunalen Schuldentilgung**

Auf dem Immobilienportal KIP, der (Kommunalen Immobilienplattform) werden auch Immobilien der Stadt Bottrop angeboten.<sup>1</sup> Gebäude, welche sich im Besitz der Stadt Bottrop befinden, und oder einen historischen Hintergrund besitzen, finden sich dort allerdings nicht. Das Anbieten solcher Immobilien durch die Stadt Bottrop, würde ein finanzstarkes Käuferklientel ansprechen, und dem Städtischen Bottroper Haushalt bei einem Verkauf, nicht unerhebliche Erträge bescheren.

### **Daher beantragt die AfD-Fraktion, der Haupt-, Finanz und Beschwerdeausschuss möge folgendes beschließen:**

Die Stadtverwaltung möge prüfen, welche Gebäude mit einem historischen Hintergrund, welche sich im Besitz der Stadt Bottrop befinden, zum Verkauf an Interessenten veräußert werden können. Hier könnte zum Beispiel bei Immobilien mit Denkmalschutz bei einem Verkauf an einen solventen Interessenten, die kostenintensive Instandhaltung bzw. Renovierung mit vorgegebenen Materialien sichergestellt werden.<sup>2</sup> Somit wird der Erhalt dieser Gebäude sichergestellt bzw. der städtische Haushalt bezüglich Pflege, Sanierungs- und Instandhaltungskosten entlastet.

Stimmen Sie daher unserem Antrag zu.

Mit freundlichen Grüßen

Patrick Engels  
Fraktionsvorsitzender der AfD Bottrop

---

<sup>1</sup> [https://www.kip.net/nordrhein-westfalen/bottrop/kaufen/Haus\\_H8333351](https://www.kip.net/nordrhein-westfalen/bottrop/kaufen/Haus_H8333351)

<sup>2</sup> <https://www.das-baudenkmal.de/wissenswertes/rechtliches#:~:text=Beispielsweise%20kann%20untersagt%20werden%2C%20eine,Au%C3%9Fenbeleuchtung%2C%20Z%C3%A4une%20oder%20Bewegungsmelder%20z%C3%A4hlen.>